



ANUNCI

Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU ha de cobrir DOS llocs de tècnic júnior de facility management per dur a terme la gestió dels serveis de facility management, conservació i manteniment, seguretat, neteja i energia i subministraments de l'immoble del Districte Administratiu de la Generalitat de Catalunya.

Referència: IF55_21 Tècnics/ques júnior de facility management D.A.

1. Descripció del lloc de treball

- Nom del lloc: Tècnic/a júnior de facility management.
- Cat. Prof: Tècnic/a júnior.
- Conveni Col·lectiu: Conveni col·lectiu de treball de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona, supletòriament el Conveni General de la Construcció.
- Àrea: Divisió de manteniment.
- Jornada: 40 hores setmanals – Jornada Partida.
- Horari: Segons conveni aplicable i al calendari laboral vigent.
- Salari: 34.347,85 €/SBA.
- Localitat: Barcelona.
- Incorporació: 2022 (*)
- Tipus de vinculació: Contracte laboral temporal (interinitat)

(*) resta condicionada a l'aprovació de la dotació dels pressupostos de l'exercici 2022.

2. Requisits de participació

Per a ser admeses en el procés selectiu, les persones aspirants han de complir i acreditar els requisits següents:

- Haver complert 18 anys.
- Acreditar la titulació i els requisits següents:
 - Formació mínima de: titulació universitària d'enginyeria superior o enginyeria tècnica o arquitectura, arquitectura tècnica o aparellador/a, enginyeria d'edificació o equivalent/corresponent.
 - Experiència professional mínima de 3 anys en el desenvolupament de funcions en llocs de treball similars en l'àmbit del manteniment, seguretat, neteja i energia i subministraments.
 - Certificat nivell C de català o equivalent.
- No estar afectat/da per limitacions físiques o psíquiques que siguin incompatibles amb el desenvolupament de les funcions inherents al lloc.
- Les persones aspirants que disposis d'un grau de discapacitat igual o superior al 33 per cent reconegut, hauran de presentar la certificació dels òrgans competents de les Administracions Públiques que acreditin la capacitat per a l'acompliment de les tasques que corresponguin al lloc ofert en la convocatòria.
- No estar inhabilitat/da per sentència ferma per a l'exercici de les funcions públiques, ni estar separat/da per sanció disciplinària al sector públic.
- Per aquells que no tinguin la nacionalitat espanyola o d'algun Estat membre de la Unió Europea, acreditar permís de treball vigent.

Els requisits de participació s'han de reunir en la data que finalitzi el termini de presentació de sol·licituds.



3. Funcions del lloc de treball

a) Missió del lloc de treball.

Desenvolupar tècnicament els programes i/o projectes que li siguin assignats dins del àmbit d'atenció al client, manteniment, neteja, vigilància, energia o subministraments (d'ara en endavant, serveis de facility management), planificant, organitzant i ajustant els processos de treball amb l'objectiu de conservar i mantenir en condicions òptimes d'explotació aquells equipaments assignats d'acord les condicions establertes pel client.

b) Funcions principals:

- Assessorar tècnicament i donar suport en matèria de la seva especialitat tant a nivell intern com extern.
- Desenvolupar i programar les actuacions tècniques i fer el seguiment tècnic de projectes i/o programes que tingui assignats.
- Establir la relació i coordinació, d'acord amb les instruccions rebudes, amb les entitats, organismes, proveïdors o similars, necessaris per a la correcta execució dels programes i/o projectes assignats.
- Fer propostes de millora en els programes i projectes del seu àmbit, i promoure les adaptacions necessàries.
- Mantenir els fluxos d'informació adients amb altres unitats, gerències, serveis, etc. pel correcte desenvolupament de les seves funcions i programes i/o projectes assignats.
- Assistir com a representant del servei, sempre que li sigui requerit, a les reunions tècniques amb altres departaments i/o entitats.
- Redactar i actualitzar informes, memòries, dictàmens o propostes de resolució i altres de caire similar, corresponents als seus àmbits de responsabilitat.
- Si és el cas, coordina i supervisar temporalment equips interns i externs per a la perfecta execució dels projectes i/o programes.

c) Funcions específiques:

- Controlar la correcta gestió tècnica i econòmica dels serveis de facility management del Districte, efectuant el seguiment econòmic i tècnic dels contractes i proposant les mesures corresponents per al seu compliment.
- Realitzar visites d'inspecció i documentar les incidències i fer un seguiment de la seva resolució.
- Participar en la definició de l'abast dels serveis a contractar per a cada edifici, d'acord amb les condicions establertes en els edificis gestionats i a les necessitats concretes que pugui tenir l'usuari.
- Efectuar la interlocució tant amb la gerència del Districte i proposar solucions als problemes que es puguin plantejar, informant al cap d'Unitat de FM i/o al cap de la Gerència.
- Supervisar i gestionar el correcte desenvolupament dels contractes que es desenvolupen a cada un dels edificis i vetllar per la continuïtat dels serveis.
- Participar en el desenvolupament del pla d'intervencions de cada edifici, dins del seu lloc de treball.
- Detectar i promoure l'impuls d'actuacions (manteniments especials, reposicions o sinistres).
- Efectuar les propostes pels plans d'inversions en manteniment substitutiu identificant l'obsolescència dels edificis del departament-client.
- Col·laborar amb el cap de Gerència en la redacció dels plecs de prescripcions tècniques i informes tècnics.
- Dur a terme les auditories tècniques sobre els edificis gestionats i efectuar al cap de Gerència les propostes de millora que siguin oportunes.
- Donar suport a les gerències d'obra d'edificació en la gestió de les incidències detectades durant el període de garantia de les obres.
- Executar la implantació, en els edificis assignats, dels projectes que s'impulsen des d'Infraestructures.cat (p.ex monitoratges, auditories, implantació de GMAO...).
- Elaborar, en el moment de finalització del contracte, els manuals de transferència de coneixements dels edificis gestionats.



- Proposar al superior jeràrquic les millores per l'elaboració de les previsions de reinversió.
- Gestió i contractació de l'energia, amb el control posterior de facturació i consums.
- Donar suport i col·laborar amb la Divisió de Serveis energètics per implementar mesures d'estalvi energètic a l'edifici.

4. Criteris de selecció i d'avaluació

Es valorarà la titulació, la formació i l'experiència, així com els coneixements relacionats amb el lloc de treball a ocupar. En concret, es valoraran les següents circumstàncies en el procediment de selecció:

- Disposar de formació en facility management, fred i calor industrial, instal·lacions elèctriques i instal·lacions tèrmiques.
- Disposar de formació en BIM.
- Tenir experiència professional en gestió de manteniment, supervisió de manteniment o facility Management. Es tindrà més en compte en la valoració l'experiència en edificis similars al Districte administratiu.
- Experiència tècnica en el manteniment o posada en marxa d'instal·lacions de baixa tensió, d'alta tensió o de climatització. Es tindrà més en compte en la valoració l'experiència en edificis similars al Districte administratiu.
- Experiència tècnica en el disseny d'instal·lacions elèctriques o de climatització i en projectes de gestió energètica.
- Experiència tècnica en el disseny de projectes de gestió energètica.
- Experiència en la implantació d'un GMAO.
- Disposar de formació i/o coneixements en contractació pública.
- Coneixements d'ofimàtica avançada: paquet Office, GMAO, BMS, BIM.
- Disposar de capacitat de planificació i organització, comunicació, influència i persuasió, anàlisis i resolució de problemes, orientació a resultats, orientació al servei (client intern-extern), efectivitat individual/autonomia i treball en equip i en xarxa.
- Disposar de cotxe propi.
- Per tal d'afavorir el percentatge de la plantilla que ha d'estar cobert amb persones discapacitades, es tindrà en compte en la valoració de les candidatures les persones que acreditin la condició de discapacitat en grau superior al 33%.
- Així mateix, des de perspectiva de gènere, es valorarà positivament la participació de persones de gènere subrepresentat.

5. Procediment de selecció

Aquesta convocatòria és objecte de publicació en el portal ATRI, al web infraestructures.cat així com a la pàgina web del departament d'Economia i Hisenda.

El procediment de selecció consistirà en:

- Anàlisi del currículum (valoració de l'experiència prèvia, titulació, formació i altra informació sobre la trajectòria professional que sigui rellevant per al procediment).
- En funció de l'estudi del currículum, les persones candidates millor valorades seran convocades a una entrevista personal i/o a una prova escrita per constatar i ampliar la informació detallada en el currículum vitae i valorar els aspectes relacionats amb les competències professionals.
- Abans de la incorporació de la persona seleccionada, serà necessària la realització d'una revisió mèdica laboral en relació als riscos inherents i específics del lloc de treball.
- Les persones candidates poden ser excloses del procés de selecció per no tenir els requisits de participació o no acreditar-los, quan escaigui, o en funció dels resultats obtinguts en les diferents fases del procés de selecció.
- El lloc objecte de convocatòria podrà ser declarat desert si l'òrgan de selecció considera que, malgrat l'existència de persones candidates que reuneixin els requisits mínims exigits, cap és considerada adient per al lloc.



6. Presentació de currículums i termini

Les sol·licituds per participar en el procediment de selecció s'han de fer arribar **fins al dia 7 de gener de 2022**.

Les persones interessades que vulguin participar en el procés hauran de presentar:

1. El document de sol·licitud V.07 (model disponible a la pagina web d'Infraestructures.cat)

2. El currículum vitae*, al més detallat possible, assenyalant les titulacions, la formació i l'experiència professional, així com altres aspectes rellevants per al lloc de treball.

Així mateix, en el cas del personal que presti serveis a l'Administració de la Generalitat de Catalunya s'adjuntarà també el currículum d'ATRI.

* Per una correcta valoració del currículum cal tenir en compte el següent: en quan formació cal especificar l'any de realització dels cursos i la durada dels mateixos; pels coneixements de llengua catalana, cal fer constar si es disposa del nivell requerit a l'oferta; en quant a l'experiència professional cal fer una descripció detallada de les funcions realitzades en els llocs ocupats i detallar el temps d'inici i fi de la relació contractual.

3. El formulari "Resum mèrits" (model disponible a la pagina web d'Infraestructures.cat)

No seran admeses les sol·licituds que no presentin la documentació esmentada per participar en el procés de selecció.

En cas de requeriment caldrà aportar els originals de les certificacions acreditatives de les titulacions, formació i experiència laboral esmentades al currículum.

Les persones interessades han d'enviar la sol·licitud i documentació requerida, indicant en l'assumpte la referència IF55_21 Tècnics/ques júnior de facility management D.A a l'atenció del Departament de Recursos Humans a: recursoshumans@infraestructures.cat

La informació sobre el resultat del procediment de selecció serà consultable a la pàgina web d'Infraestructures.cat.



El procés per a la selecció de personal laboral temporal del sector públic està estrictament sotmès al dret administratiu i li resulten d'aplicació les previsions del TREBEP i li són d'aplicació els principis de selecció per a l'ocupació pública.

Contra aquest acte administratiu, la persona interessada pot interposar potestativament un recurs de reposició davant la Gerència de RRHH (òrgan directiu de l'entitat competent en matèria de personal), en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva publicació/comunicació, d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o bé directament un recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la seva publicació/comunicació, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que pugui interposar qualsevol altre recurs que consideri convenient per a la defensa dels seus interessos.

D'acord amb Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, Infraestructures de la Generalitat de Catalunya, SAU (Infraestructures.cat) és la responsable del tractament de les dades personals proporcionades. La finalitat del tractament és la recollida de les seves dades esdevé un requisit necessari amb l'objectiu i finalitat de portar a terme els processos de selecció convocats per Infraestructures.cat.

Les dades tractades seran les imprescindibles per tramitar els processos de selecció (nom, DNI, telèfon, email, Dades acadèmiques, etc.) i seran conservades durant el temps necessari de prestació del servei per part dels treballadors/es de l'empresa proveïdora, considerant els terminis de prescripció d'accions de responsabilitat. Transcorreguts aquests terminis en cada cas, la informació deixarà de conservar-se i serà destruïda.

Us informem que, en el cas d'ofertes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, en compliment de l'art. 9.1 e) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, en el cas que sigueu la persona seleccionada per a la plaça oferta, el vostre nom i cognoms o DNI serà publicat en el web del Portal de transparència de la Generalitat de Catalunya durant un mes, excepte que exerciu el dret d'oposició informant al gestor de la convocatòria que hi concorre alguna circumstància especial que justifiqui legalment la seva no publicació

L'interessat/da és el responsable de la veracitat i correcció de les dades que faciliti i té la facultat d'exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, limitació del tractament, portabilitat i oposició, adreçant-se per escrit al Delegat de Protecció de Dades d'Infraestructures.cat, al Carrer dels Vergós, 36-42, 08017 Barcelona, o bé per correu electrònic a delegatprotecciodades@infraestructures.cat, per a la qual cosa caldrà adjuntar còpia del DNI o un altre document que n'acrediti identitat. En cas de no estar d'acord amb el tractament, també té dret a acudir a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.